



## Tønsberg kommunale Eiendom KF

Svend Foynsgt. 3, Gunnarsbø  
3126 Tønsberg

Org.nr. 979 787 014

Sentralbord: 33 34 89 30

Telefaks: 33 31 88 04

E-mail: [tke@tonsberg.kommune.no](mailto:tke@tonsberg.kommune.no)

## GRATULERER MED NY LEILIGHET !

Nå som du snart skal flytte inn i en av våre leiligheter, vil vi i TkE (Tønsberg kommunale Eiendom KF) gi deg nyttig informasjon i forbindelse med overtakelse av leiligheten.

### KONTRAKT

Dato for overtakelse og skrijving av kontrakt avtales med TkE. Kontrakten undertegnes hos TkE samtidig med at du henter nøklene for å flytte inn.

### NØKLER

Det utleveres 3 hovednøkler til trygdeleiligheter og 2 hovednøkler til kommunale utleieboliger, omsorgsboliger og tilrettelagte boliger (i enkelte bemannede boliger har ikke leietaker egen nøkkel). Dersom du trenger flere nøkler kan vi bestille det for din regning. En systemnøkkel koster pr. januar 2010, ca. kr 300,- inkl. porto og oppkravsgebyr.

### HUSLEIE

Husleien forfaller den 20. hver måned, og gjelder fra den 1. til den 31. samme måned. Første husleieregning betales i banken, deretter anbefaler vi at du inngår avtale med banken om husleiebetaling via avtalegiro.

### STRØM

Du må lese av strømmåler den dagen du flytter inn; såfremt ikke strømmen er inkludert i husleien, se pkt. 2 i leiekontrakten. Målerstand og målnummer meldes til TkE snarest. Dersom TkE ikke mottar avlesningen innen en uke etter innflytting, vil målerstand bli stipulert og abonnementet overført på deg.

### TRYGGHETSALARM OG TELEFON

Hvis du har trygghetsalarm, må du sørge for at fasttelefon er flyttet over til ny adresse før du flytter inn. Øvrige må også sørge for overflytting av fasttelefon selv. OBS! Det kan være ventetid hos teleoperatøren.

### FLYTTEMELDING

Husk å melde flytting til Folkeregisteret. Du får meldeskjema sammen med kontrakten. Skjemaet finnes også på [www.skatteetaten.no](http://www.skatteetaten.no) under Folkeregistrering.

### FORSIKRING

Du må tegne egen innboforsikring.

### ER ALT SOM DET SKAL VÆRE I LEILIGHETEN ?

Meld fra til oss snarest og helst innen 14 dager om feil eller mangler, gjerne skriftlig.

### SPØRSMÅL ?

Har du spørsmål i forbindelse med innflyttingen eller leiligheten – ta gjerne kontakt med oss:

Tønsberg kommunale Eiendom KF, Boligavdelingen. Tlf. **33 34 89 30**  
Svend Foynsgate 3, 3126 Tønsberg.  
e-post: [tke@tonsberg.kommune.no](mailto:tke@tonsberg.kommune.no)